

**PROJETO DE REFORMA DO CENTRO DE REFERÊNCIA EM ASSISTÊNCIA
SOCIAL DO MUNICÍPIO DE JAGUARUANA**

Jaguaruana-CE

Outubro/2018



1. Preliminares

O presente documento tem como objetivo apresentar o projeto de reforma do Centro de Referência em Assistência Social localizada na sede do município de Jaguaruana, estado do Ceará. Jaguaruana localiza-se ao leste do Estado do Ceará e tem como coordenadas geográficas a latitude 4° 50'02'' (S) e a longitude de 37° 46'52'' (W). Com uma área de 867,25 km², equivale a 0,58% do território estadual. Possui altitude média de 20,0m em relação ao nível do mar e encontra-se a 173 Km da capital. Limita-se ao norte com o município de Aracati e Itaiçaba; ao sul com os municípios de Russas, Quixeré e o Estado do Rio Grande do Norte; e à Oeste com os municípios de Itaiçaba, Palhano e Russas (IPECE, 2007).

A divisão político-administrativa de Jaguaruana de acordo com o IPECE (2007) divide o município em cinco distritos: Jaguaruana (Sede), Borges, Giqui, São José do Lagamar e Saquinho. Possui ainda diversas outras localidades espalhadas sobre seu território. O acesso ao município, a partir de Fortaleza, pode ser feito através da BR-116, até pouco antes de Russas, e daí tomando-se a CE-263 até a sede municipal. Outra alternativa viável se dá através do município de Aracati e, em seguida, através da CE-123, chegando a Jaguaruana.

2. Valores

O presente projeto tem valor global de **R\$ 140.564,99** (Cento e quarenta mil, quinhentos e sessenta e quatro reais e noventa e nove centavos).

3. Disposições Iniciais

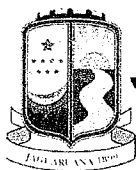
Antes de ser iniciado qualquer serviço, o local do mesmo deverá ser visitado por uma equipe de fiscais que fará uma avaliação geral da edificação/obra, mencionando em relatório os locais onde serão executados os serviços.

4. Fiscalização

A Contratante manterá, na obra, engenheiro(s) e técnico(s) pertencentes ao seu quadro de funcionários, devidamente credenciados e autorizados a exercer, em seu nome, toda e qualquer ação de orientação geral, acompanhamento, controle e fiscalização da execução dos serviços necessários à construção objetivada, constituindo a entidade que doravante será denominada de FISCALIZAÇÃO.

5. Livro de Ocorrências

Deverá obrigatoriamente estar, no período de execução no canteiro da obra, e será o único instrumento de comunicação oficial entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA na obra, suas páginas deverão estar devidamente numeradas em ordem crescente e com as anotações devidamente datadas e assinadas pelo autor da observação. No final da obra deve-se o livro ser encerrado com data específica e assinado pelas partes.



6. Aspectos Gerais

Ficará o Contratado obrigado a demolir e a refazer os trabalhos que forem rejeitados, logo após a correspondente notificação da Fiscalização, devidamente registrada no Livro de Ocorrências da obra; sendo de inteira responsabilidade do Contratado o ônus decorrente desta providência. Fazem parte integrante deste Caderno de Encargos, independentemente de transcrição, todas as Normas (NB's) da A.B.N.T. relacionadas com os trabalhos e serviços abrangidos por esta especificação, assim como os que constituem objeto do correspondente Contrato e/ou ainda, constantes da sua correspondente Planilha Orçamentária. Serviços mais específicos e particulares, porventura não descritos nesta Especificação, serão fornecidos em anexo. Serão obedecidas todas as recomendações, com relação à segurança do trabalho, contidas na Norma Regulamentar NR-18, portaria 3.214, de 08-06-78, do Ministério do Trabalho, publicada no DOU de 06-07-78 (Suplemento), e posteriormente a qualquer outra Norma que venha a substituí-la ou modificá-la.

7. Contrato: Disposições Contratuais

Em caso de dúvida ou divergência na interpretação dos projetos e estas Especificações, primeiramente, deverá ser consultada a Fiscalização. Em caso de divergência entre as Especificações deste e as Especificações do Projeto, prevalecerão as do primeiro. Qualquer divergência entre a Planilha Orçamentária e as Especificações deste Caderno de Encargos, prevalecerão estas últimas. Em caso de divergência entre qualquer um destes elementos citados e o contrato prevalecerá este último.

8. Registro da Obra em Órgãos Competentes

O Contratado deverá obter todas as licenças da obra e suas eventuais e necessárias renovações, junto aos órgãos competentes.

9. Divergências entre a Especificação e o Projeto e/ou Orçamentos

Em caso de dúvida ou divergência na interpretação dos projetos e estas Especificações, primeiramente, deverá ser consultada o autor do projeto, este emitira relatório conclusivo para a Fiscalização. Qualquer divergência entre a Planilha Orçamentária e as Especificações deste Caderno de Encargos, prevalecerão estas últimas. Em caso de divergência entre qualquer um destes elementos citados e o contrato prevalecerá este último. Em caso de dúvida ou divergência entre quantidades orçadas ou serviços não inclusos em planilha de orçamento, deverá ser consultado antes do início destes serviços, o responsável pela elaboração do orçamento, este então emitirá a fiscalização, se for o caso, relatório conclusivo para a fiscalização.

10. Materiais de Construção

A não ser quando especificado, todos os materiais a empregar serão todos nacionais, de primeira qualidade e satisfarão rigorosamente as condições estipuladas e/ou impostas em projeto e obedecerão as normas impostas pela A.B.N.T. e as constantes nesta especificação. Se houver as citações "**primeira qualidade**" e/ou "**similar**" significa que quando existirem diferentes graduações de qualidade de um mesmo insumo, o Contratado deverá sempre utilizar a de qualidade superior. Será proibido manutenção



no canteiro de obra, de materiais, anteriormente rejeitados pela Fiscalização ou que estejam em desacordo com estas Especificações. Na necessidade de substituição de algum material por outro equivalente, esta operação só poderá ser efetivada após a autorização da Fiscalização, devidamente registrada no Livro de Ocorrências da obra.

11. Registro de Preços de Planilha

Definição de preços de planilhas: Há dois procedimentos quanto à definição de preços unitários de serviços:

a) OBRAS DE RECURSOS PRÓPRIOS: Será adotada a tabela de preços oficial da SEINFRA (Governo do Estado do Ceará) e na falta deste adotar-se-á uma tabela complementar de autoria dos técnicos desta secretaria.

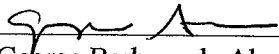
b) OBRAS DE RECURSOS FEDERAIS (SINAPI/PREFEITURA): Será adotado o seguinte critério: Compara-se e adota o menor preço entre as seguintes Tabelas em vigor da data de orçamento: SINAPI (sem letras em seu código), SEINFRA – Letra “C” antecedendo seu código - (Governo do Estado do Ceará) e as composições da Prefeitura (letra “M” antecedendo seu código).

OBS 1: A tabela utilizada em uma obra específica, corresponderá a dos dados fornecidos obrigatoriamente, no cabeçalho da Planilha Orçamentária específica.

OBS 2: As composições da Prefeitura, acima mencionadas, correspondem a cotação de preços e avaliações de produção de mão de obra e equipamentos, utilizado, quando sempre possível, preços em vigor dos insumos da SEINFRA


12. Disposições finais

Esta especificação se complementa com a planilha orçamentária e a respectiva memória de cálculo, todos os documentos coerentes. Qualquer serviço ou item que não esteja incluído nesta especificação, passa a ser considerado como específico para determinadas obras, reformas de edificações, e ou outros imóveis e logradouros. Qualquer discrepância com as especificações contidas neste Caderno de Encargos, referentes aos processos construtivos, traços, ou até mesmo, alterações nas especificações de materiais e serviços constantes da correspondente Planilha Orçamentária, será esclarecida através da Fiscalização, pelo Órgão da Prefeitura de Jaguaruana responsável pela elaboração e emissão da referida Planilha Orçamentária; assim como serão também dirimidas as eventuais dúvidas originadas por estas mesmas alterações. Qualquer serviço ou item que não esteja incluído nesta especificação, passa a ser considerado como item a ser incluso em algum subitem de composição de custos, para os devidos esclarecimentos. Qualquer dúvida quanto inclusão ou exclusão de item em planilha orçamentária, deverá ser consultada a princípio o profissional responsável por estas especificações e/ou orçamento desta obra.


George Barbosa de Almeida
Engenheiro Civil
RNP 061392791-5

Eng. George Barbosa de Almeida
Engenheiro Civil
CREA - CE 55144

RESUMO DO ORÇAMENTO

	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana		DATA : 02/10/2018		BDI : 27,23%		
	LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
			SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	08/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		-	-	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%	
1	Paredes e Painéis	801,14	0,57	
2	Pisos e Revestimentos	28.542,77	20,31	
2.1	Revestimento Pisos	1.910,56	1,36	
2.2	Revestimento Paredes	26.632,21	18,95	
3	Esquadrias	12.450,92	8,86	
4	Pintura	31.428,89	22,36	
5	Louças e Metais	971,73	0,69	
6	Instalações Elétricas	1.117,46	0,79	
7	Serviços Complementares	2.271,87	1,62	
8	Limpeza	0,00	0,00	
9	Serviços Preliminares	7.780,17	5,53	
10	Forro	8.790,27	6,25	
11	Telhado	16.325,79	11,61	
12	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	30.083,98	21,40	
		VALOR ORÇAMENTO:	110.481,01	100,00
		VALOR BDI TOTAL:	30.083,98	
		VALOR TOTAL:	140.564,99	


 Eng. George Barbosa de Almeida
 Engenheiro Civil
 CREA - CE 55144




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%			
LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2015
		SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	06/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	Paredes e Paineis						801,14
1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	13,86	37,58	520,86
1.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,28	1.001,00	280,28
2	Pisos e Revestimentos						28.542,77
2.1	Revestimento Pisos						1.910,56
2.1.1	C3001	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	29,20	65,43	1.910,56
2.2	Revestimento Paredes						26.632,21
2.2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	546,05	4,21	2.298,87
2.2.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	546,05	28,43	15.524,20
2.2.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	129,28	68,14	8.809,14
3	Esquadrias						12.450,92
3.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	18,00	519,71	9.354,78
3.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	8,28	373,93	3.096,14
4	Pintura						31.428,89
4.1	C1209	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA A ÓLEO	SEINFRA	M2	841,50	13,09	11.015,24
4.2	C1617	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	841,50	15,28	12.858,12
4.3	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	60,48	12,39	749,35
4.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	60,48	13,71	829,18
4.5	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF 06/2014	SINAPI	M2	417,68	14,31	5.977,00
5	Louças e Metais						971,73
5.1	C1996	PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	37,93	75,86
5.2	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	35,63	71,26
5.3	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	5,00	26,53	132,65
5.4	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	6,00	87,71	526,26
5.5	C1283	ESPELHO TIPO CRISMETAL,MOD.P/WC (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	82,85	165,70
6	Instalações Elétricas						1.117,46
6.1	C1638	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	SEINFRA	UN	2,00	120,96	241,92
6.2	C1492	INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V	SEINFRA	UN	7,00	14,47	101,29
6.3	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	15,00	19,14	287,10
6.4	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	332,35	332,35
6.5	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	10,00	15,48	154,80
7	Serviços Complementares						2.271,87
7.1	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	SEINFRA	UN	3,00	700,27	2.100,81
7.2	C2899	PINTURA LOGOTIPO CAGECE - PROJETO PADRÃO	SEINFRA	UN	1,00	171,06	171,06
8	Limpeza						0,00
8.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	0,00	6,39	0,00
9	Serviços Preliminares						7.780,17
9.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	128,31	769,86
9.2	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	158,48	26,18	4.149,01
9.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	546,05	5,24	2.861,30
10	Forro						8.790,27
10.1	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	SINAPI	M2	167,37	52,52	8.790,27
11	Telhado						16.325,79

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA :	02/10/2018	BDI :	27,23%	
	LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
			SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	06/2018
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
11.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	591,30	27,61	16.325,79
						VALOR ORÇAMENTO:	110.481,01
						VALOR BDI TOTAL:	30.083,98
						VALOR TOTAL:	140.564,99


Eng. George Barbosa de Almeida
Engenheiro Civil
CREA - CE 55144



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%		
LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-
		SINAPI	2012/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-
					REF. 03/2016
					06/2018

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS1	MÊS2	Total parcela
1	Paredes e Paineis	801,14	100,00 %		100,00 %
			801,14		801,14
2	Pisos e Revestimentos	28.542,77	50,00 %	50,00 %	100,00 %
			14.271,39	14.271,38	28.542,77
3	Esquadrias	12.450,92		100,00 %	100,00 %
				12.450,92	12.450,92
4	Pintura	31.428,89		100,00 %	100,00 %
				31.428,89	31.428,89
5	Louças e Metais	971,73		100,00 %	100,00 %
				971,73	971,73
6	Instalações Elétricas	1.117,46	70,00 %	30,00 %	100,00 %
			782,22	335,24	1.117,46
7	Serviços Complementares	2.271,87		100,00 %	100,00 %
				2.271,87	2.271,87
8	Limpeza	0,00		100,00 %	100,00 %
					0,00
9	Serviços Preliminares	7.780,17	100,00 %		100,00 %
			7.780,17		7.780,17
10	Forro	8.790,27		100,00 %	100,00 %
				8.790,27	8.790,27
11	Telhado	16.325,79	100,00 %		100,00 %
			16.325,79		16.325,79
12	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	30.083,98	36,17 %	63,83 %	100,00 %
			10.881,38	19.202,60	30.083,98
		140.564,99	50.842,09	89.722,90	140.564,99
			50.842,09	140.564,99	


 Eng. George Barbosa de Azevedo
 Engenheiro Civil
 CREA - CE 55141



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	Reforma do Centro de Referencia em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%		
LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-
		SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-
					REF.
					03/2016
					06/2018

COD	DESCRIÇÃO	%
DI	Despesas Indiretas	
	Administração central	5,50
	Garantia/seguros	0,21
	Riscos	0,97
	TOTAL	6,68
DL	Despesas Legais (PIS/ISS/COFINS/INSS)	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,15
LB	Lucro Bruto	
	Lucro	6,00
	TOTAL	6,00

BDI = 27,23%

$((DI+1)/(1-(DL+LB)))-1$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%		
LOCAL:	Jaguaruana - CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-
		SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-
					REF.
					03/2016
					06/2018

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	0,00
B2	Feriados	3,72	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,91	0,69
B4	13º Salário	10,92	8,33
B5	Licença Paternidade	0,08	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,65	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12	0,09
B9	Férias Gozadas	10,42	7,96
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	46,45	17,71

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,35	4,85
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15	0,11
C3	Férias Indenizadas	3,56	2,72
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,84	3,69
C5	Indenização Adicional	0,53	0,41
	TOTAL	15,43	11,78

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,80	2,98
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,53	0,41
	TOTAL	8,33	3,39

Horista = 87,01%
Mensalista = 49,68%

A + B + C + D


Eng. George Barbosa
Engenheiro Civil
CREA - CE 55111

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%			
LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	06/2018
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
				-	-	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92	0,70
B4	13º Salário	10,97	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,66	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	11,26	8,55
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	47,33	18,29

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	7,07	5,37
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,17	0,13
C3	Férias Indenizadas	3,17	2,41
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	5,01	3,81
C5	Indenização Adicional	0,59	0,45
	TOTAL	16,01	12,17

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,95	3,07
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,59	0,45
	TOTAL	8,54	3,52

Horista = 88,68%
Mensalista = 50,78%

A + B + C + D


Eng. George Barbosa de Almeida
Engenheiro Civil
CREA - CE 55144



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%			
LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	06/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

1.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	7,20	7,20
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	4,88	5,47
TOTAL MAO DE OBRA:						12,67

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	46,00	0,69
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,74	1,61
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,50	1,09
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,42	10,50
TOTAL MATERIAL:						13,89

VALOR SEM ENCARGOS:	26,56
VALOR ENCARGOS (87.01%):	11,02
VALOR COM ENCARGOS:	37,58
VALOR BDI (27.23%):	10,23
VALOR COM BDI:	47,81

1.2. C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	13,83	9,87
TOTAL EQUIPAMENTO:						9,87

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	5,60	68,86
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	7,20	34,55
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	7,20	53,98
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	7,20	14,40
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	4,88	58,59
TOTAL MAO DE OBRA:						230,38

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	9,97	11,96
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	46,00	28,68
I0157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	4,06	243,60
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	56,00	49,17
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	0,50	163,80
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	14,79	8,87
I1728	PREGO 18X27	SEINFRA	KG	2,00000000	9,40	18,80
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	6,18	30,90
TOTAL MATERIAL:						555,78

VALOR SEM ENCARGOS:	796,03
VALOR ENCARGOS (87.01%):	204,97
VALOR COM ENCARGOS:	1.001,00
VALOR BDI (27.23%):	272,57
VALOR COM BDI:	1.273,57



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%			
LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	06/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

2.1.1. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	7,20	4,32
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	4,88	2,93
TOTAL MAO DE OBRA:						7,25

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6500	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	32,61	35,87
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,00	16,00
TOTAL MATERIAL:						51,87

VALOR SEM ENCARGOS:	59,12
VALOR ENCARGOS (87.01%):	6,31
VALOR COM ENCARGOS:	65,43
VALOR BDI (27.23%):	17,82
VALOR COM BDI:	83,25

2.2.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	7,20	0,72
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	4,88	0,73
TOTAL MAO DE OBRA:						1,45

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	46,00	0,28
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,50	1,22
TOTAL MATERIAL:						1,50

VALOR SEM ENCARGOS:	2,95
VALOR ENCARGOS (87.01%):	1,26
VALOR COM ENCARGOS:	4,21
VALOR BDI (27.23%):	1,15
VALOR COM BDI:	5,36

2.2.2. C3028 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	7,20	4,32
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	4,88	2,93
TOTAL MAO DE OBRA:						7,25

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	457,36	11,43
TOTAL SERVICO:						11,43

VALOR SEM ENCARGOS:	18,68
VALOR ENCARGOS (87.01%):	9,75
VALOR COM ENCARGOS:	28,43
VALOR BDI (27.23%):	7,74



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%			
LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	06/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

VALOR COM BDI:	36,17
-----------------------	--------------

2.2.3. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	7,20	5,18
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	4,88	3,52
TOTAL MAO DE OBRA:						8,70

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6500	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	32,61	35,87
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	2,00	16,00
TOTAL MATERIAL:						51,87

VALOR SEM ENCARGOS:	60,57
VALOR ENCARGOS (87.01%):	7,57
VALOR COM ENCARGOS:	68,14
VALOR BDI (27.23%):	18,55
VALOR COM BDI:	86,69

3.1. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	228,33	228,33
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	21,02	42,04
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	192,85	192,85
TOTAL SERVICIO:						463,22

VALOR SEM ENCARGOS:	463,22
VALOR ENCARGOS (87.01%):	56,49
VALOR COM ENCARGOS:	519,71
VALOR BDI (27.23%):	141,52
VALOR COM BDI:	661,23

3.2. C1967 - PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	7,20	10,80
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	4,88	12,21
TOTAL MAO DE OBRA:						23,01

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	46,00	0,13
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	0,50	0,59
I1702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	330,20	330,20
TOTAL MATERIAL:						330,92

VALOR SEM ENCARGOS:	353,93
VALOR ENCARGOS (87.01%):	20,00
VALOR COM ENCARGOS:	373,93
VALOR BDI (27.23%):	101,82



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%		
LOCAL:	Jaguaruana - CE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA 024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		SINAPI 2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,88%	50,78%	08/2018
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

VALOR COM BDI: 475,75

4.1. C1209 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA A ÓLEO (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	5,60	1,40
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	7,20	2,52
TOTAL MAO DE OBRA:						3,92

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,55	0,28
11512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,58000000	9,46	5,49
TOTAL MATERIAL:						5,77

VALOR SEM ENCARGOS: 9,69

VALOR ENCARGOS (87.01%): 3,40

VALOR COM ENCARGOS: 13,09

VALOR BDI (27.23%): 3,56

VALOR COM BDI: 16,65

4.2. C1617 - LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	5,60	2,24
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	7,20	3,60
TOTAL MAO DE OBRA:						5,84

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,55	0,14
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	10,04	1,20
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,24000000	12,57	3,02
TOTAL MATERIAL:						4,36

VALOR SEM ENCARGOS: 10,20

VALOR ENCARGOS (87.01%): 5,08

VALOR COM ENCARGOS: 15,28

VALOR BDI (27.23%): 4,16

VALOR COM BDI: 19,44

4.3. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	5,60	1,68
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	7,20	2,52
TOTAL MAO DE OBRA:						4,20

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,55	0,28
11512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	9,46	4,26
TOTAL MATERIAL:						4,54

VALOR SEM ENCARGOS: 8,74

VALOR ENCARGOS (87.01%): 3,65



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%			
LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	06/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

VALOR COM ENCARGOS:	12,39
VALOR BDI (27.23%):	3,37
VALOR COM BDI:	15,76

4.4. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	5,60	1,96
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	7,20	2,88
TOTAL MAO DE OBRA:						4,84

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	10,46	0,42
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	12,00	1,92
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	16,18	2,10
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55	0,22
TOTAL MATERIAL:						4,66

VALOR SEM ENCARGOS:	9,50
VALOR ENCARGOS (87.01%):	4,21
VALOR COM ENCARGOS:	13,71
VALOR BDI (27.23%):	3,73
VALOR COM BDI:	17,44

4.5. 88423 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,93800000	5,52	10,70
TOTAL MATERIAL:						10,70

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17600000	11,50	2,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04400000	9,23	0,41
TOTAL SERVICIO:						2,43

VALOR SEM ENCARGOS:	13,13
VALOR ENCARGOS (88.68%):	1,18
VALOR COM ENCARGOS:	14,31
VALOR BDI (27.23%):	3,90
VALOR COM BDI:	18,21

5.1. C1996 - PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	7,20	3,60
TOTAL MAO DE OBRA:						3,60

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11717	PORTA TOALHA DE PAPEL - METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,20	31,20
TOTAL MATERIAL:						31,20

VALOR SEM ENCARGOS:	34,80
---------------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%			
LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	08/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

VALOR ENCARGOS (87.01%):	3,13
VALOR COM ENCARGOS:	37,93
VALOR BDI (27.23%):	10,33
VALOR COM BDI:	48,26

5.2. C1990 - PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	7,20	3,60
TOTAL MAO DE OBRA:						3,60

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	28,90	28,90
TOTAL MATERIAL:						28,90

VALOR SEM ENCARGOS:	32,50
VALOR ENCARGOS (87.01%):	3,13
VALOR COM ENCARGOS:	35,63
VALOR BDI (27.23%):	9,70
VALOR COM BDI:	45,33

5.3. C4670 - PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	7,20	3,60
TOTAL MAO DE OBRA:						3,60

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	19,80	19,80
TOTAL MATERIAL:						19,80

VALOR SEM ENCARGOS:	23,40
VALOR ENCARGOS (87.01%):	3,13
VALOR COM ENCARGOS:	26,53
VALOR BDI (27.23%):	7,22
VALOR COM BDI:	33,75

5.4. C3513 - CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	5,60	2,80
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	7,20	3,60
TOTAL MAO DE OBRA:						6,40

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,38	0,11
I6167	CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	75,63	75,63
TOTAL MATERIAL:						75,74

VALOR SEM ENCARGOS:	82,14
VALOR ENCARGOS (87.01%):	5,57
VALOR COM ENCARGOS:	87,71
VALOR BDI (27.23%):	23,88



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%		
LOCAL:	Jaguaruana - CE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA 024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		SINAPI 2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	06/2018
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

VALOR COM BDI: 111,59

5.5. C1283 - ESPELHO TIPO CRISMETAL,MOD.P/WC (INSTALADO) (UN)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1107	ESPELHO TIPO CRISMETAL,MOD. P/WC (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00000000	82,85	82,85
TOTAL MATERIAL:					82,85	
VALOR SEM ENCARGOS:					82,85	
VALOR ENCARGOS:					0,00	
VALOR COM ENCARGOS:					82,85	
VALOR BDI (27.23%):					22,56	
VALOR COM BDI:					105,41	

6.1. C1638 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	5,60	6,16
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	7,20	7,92
TOTAL MAO DE OBRA:					14,08	
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1371	LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	SEINFRA	UN	1,00000000	94,63	94,63
TOTAL MATERIAL:					94,63	
VALOR SEM ENCARGOS:					108,71	
VALOR ENCARGOS (87.01%):					12,25	
VALOR COM ENCARGOS:					120,96	
VALOR BDI (27.23%):					32,94	
VALOR COM BDI:					153,90	

6.2. C1492 - INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	5,60	1,62
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	7,20	2,09
TOTAL MAO DE OBRA:					3,71	
MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1253	INTERRUPTOR 1 TECLA PARALELO	SEINFRA	UN	1,00000000	7,53	7,53
TOTAL MATERIAL:					7,53	
VALOR SEM ENCARGOS:					11,24	
VALOR ENCARGOS (87.01%):					3,23	
VALOR COM ENCARGOS:					14,47	
VALOR BDI (27.23%):					3,94	
VALOR COM BDI:					18,41	

6.3. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	5,60	1,62
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	7,20	2,09



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%			
LOCAL:	Jaguaruana - CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2018
		SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	08/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

TOTAL MAO DE OBRA:	3,71
--------------------	------

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	12,20	12,20
TOTAL MATERIAL:					12,20	

VALOR SEM ENCARGOS:	15,91
VALOR ENCARGOS (87.01%):	3,23
VALOR COM ENCARGOS:	19,14
VALOR BDI (27.23%):	5,21
VALOR COM BDI:	24,35

6.4. C2069 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	5,60	22,39
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	7,20	28,79
TOTAL MAO DE OBRA:					51,18	

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	30,60	30,60
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	30,10	30,10
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	24,88	24,88
I1758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	151,02	151,02
TOTAL MATERIAL:					236,60	

VALOR SEM ENCARGOS:	287,78
VALOR ENCARGOS (87.01%):	44,57
VALOR COM ENCARGOS:	332,35
VALOR BDI (27.23%):	90,50
VALOR COM BDI:	422,85

6.5. C1092 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	5,60	1,68
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	7,20	2,16
TOTAL MAO DE OBRA:					3,84	

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	8,30	8,30
TOTAL MATERIAL:					8,30	

VALOR SEM ENCARGOS:	12,14
VALOR ENCARGOS (87.01%):	3,34
VALOR COM ENCARGOS:	15,48
VALOR BDI (27.23%):	4,22
VALOR COM BDI:	19,70

7.1. C1359 - EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG (UN)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	5,60	2,24



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA: 02/10/2018	BDI: 27,23%			
LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024,1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2015
		SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	06/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	7,20	2,88
TOTAL MAO DE OBRA:						5,12

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11145	EXTINTOR CO2 DE 6 KG	SEINFRA	UN	1,00000000	690,00	690,00
11566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	0,35	0,70
TOTAL MATERIAL:					690,70	

VALOR SEM ENCARGOS:	695,82
VALOR ENCARGOS (87.01%):	4,45
VALOR COM ENCARGOS:	700,27
VALOR BDI (27.23%):	190,68
VALOR COM BDI:	890,95

7.2. C2899 - PINTURA LOGOTIPO CAGECE - PROJETO PADRÃO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	5,00000000	5,60	27,99
12395	PINTOR	SEINFRA	H	5,00000000	7,20	35,99
TOTAL MAO DE OBRA:					63,98	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,67000000	0,55	0,92
12100	TINTA ÓLEO	SEINFRA	L	3,42000000	13,29	45,45
12425	SOLVENTE	SEINFRA	L	0,50000000	10,00	5,00
TOTAL MATERIAL:					51,37	

VALOR SEM ENCARGOS:	115,35
VALOR ENCARGOS (87.01%):	55,71
VALOR COM ENCARGOS:	171,06
VALOR BDI (27.23%):	46,58
VALOR COM BDI:	217,64

8.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	4,88	3,42
TOTAL MAO DE OBRA:					3,42	


VALOR SEM ENCARGOS:	3,42
VALOR ENCARGOS (87.01%):	2,97
VALOR COM ENCARGOS:	6,39
VALOR BDI (27.23%):	1,74
VALOR COM BDI:	8,13

9.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	4,88	9,76
TOTAL MAO DE OBRA:					9,76	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	29,50	30,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA:	02/10/2018	*BDI:	27,23%	
	LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024,1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
			SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	06/2018
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	12,00	12,00
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	14,79	66,56
11725	PREGO 15X15	SEINFRA	KG	0,15000000	9,40	1,41
TOTAL MATERIAL:						110,06
VALOR SEM ENCARGOS:						119,82
VALOR ENCARGOS (87.01%):						8,49
VALOR COM ENCARGOS:						128,31
VALOR BDI (27.23%):						34,94
VALOR COM BDI:						163,25

9.2. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	7,20	1,80
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	4,88	12,21
TOTAL MAO DE OBRA:						14,01
VALOR SEM ENCARGOS:						14,01
VALOR ENCARGOS (87.01%):						12,17
VALOR COM ENCARGOS:						26,18
VALOR BDI (27.23%):						7,13
VALOR COM BDI:						33,31

9.3. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	7,20	0,36
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	4,88	2,44
TOTAL MAO DE OBRA:						2,80
VALOR SEM ENCARGOS:						2,80
VALOR ENCARGOS (87.01%):						2,44
VALOR COM ENCARGOS:						5,24
VALOR BDI (27.23%):						1,43
VALOR COM BDI:						6,67

10.1. 96486 - FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000335	ARAME GALVANIZADO 10 BWG, 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,04260000	8,99	0,38
00036225	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,09560000	23,82	26,10
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,84990000	3,88	14,94
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,32650000	1,46	1,94
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,19120000	0,10	0,22
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 X 19"	SINAPI	CENTO	0,01320000	11,48	0,15
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4 (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03330000	19,69	0,66
TOTAL MATERIAL:						44,39





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS


OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018	BDI : 27,23%			
LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2015
		SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	06/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49940000	11,00	5,49
TOTAL SERVIÇO:					5,49	
VALOR SEM ENCARGOS:					49,88	
VALOR ENCARGOS (88.68%):					2,64	
VALOR COM ENCARGOS:					52,52	
VALOR BDI (27.23%):					14,30	
VALOR COM BDI:					66,82	

11.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	7,20	7,92
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	4,88	5,37
TOTAL MAO DE OBRA:					13,29	
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,46	2,76
TOTAL MATERIAL:					2,76	
VALOR SEM ENCARGOS:					16,05	
VALOR ENCARGOS (87.01%):					11,56	
VALOR COM ENCARGOS:					27,61	
VALOR BDI (27.23%):					7,52	
VALOR COM BDI:					35,13	

Eng. George Barbosa
Engenheiro Civil
CREA - CE 55143

MEMÓRIAS DE CÁLCULO					
	OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018		BDI : 27,23%
	LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024,1 COM DESONERAÇÃO	87,01% - 03/2016
			SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68% 50,78% 06/2018
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	- -

1.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

		A	QTD
Sala de Atendimento	A	13,86	13,86
			13,86

1.2. C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

		C	H	L	QTD
Instalação de Verga em todas as portas	C*L*H*18	1,2	0,1	0,1	0,22
Portas Refeitório e Auditorio	C*L*H*2	1,8	0,1	0,1	0,04
Portão Metálico da Circulação	C*L*H*1	2,0	0,1	0,1	0,02
					0,28

2.1.1. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

		A	QTD
Wcs	A*2	14,6	29,20
			29,20

2.2.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

		A	QTD
Área de Demolição de Revestimento em Argamassa	A	546,05	546,05
			546,05

2.2.2. C3028 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

		A	QTD
Área de Chapisco de paredes	A	546,05	546,05
			546,05

2.2.3. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

		A	QTD
WCs	A*2	64,64	129,28
			129,28

3.1. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

		UND	QTD
Portas a substituir	UND	18,0	18,00
			18,00


3.2. C1967 - PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)


		A	QTD
Portas Internas WC	A*5	1,08	5,40
Portas WC PNE	A*2	1,44	2,88
			8,28

4.1. C1209 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA A ÓLEO (M2)

		A	QTD
Área das paredes internas	A	841,5	841,50
			841,50

4.2. C1617 - LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)



MEMÓRIAS DE CÁLCULO							
	OBRA:	Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana	DATA : 02/10/2018		BDI : 27,23%		
	LOCAL:	Jaguaruana - CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.		
	CLIENTE:	Prefeitura Municipal de Jaguaruana	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
			SINAPI	2018/05 COM DESONERAÇÃO	88,68%	50,78%	06/2018
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

		A	QTD
Área das paredes internas	A	841.5	841,50
			841,50

4.3. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

		A	QTD
Área de Portas	A*2	30.24	60,48
			60,48

4.5. 88423 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014 (M2)

		A	QTD
Fachada	A	417.68	417,68
			417,68

9.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

		C	H	QTD
Dimensão PLaca	C*H	2.0	3.0	6,00
				6,00

9.2. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

		A	QTD
Piso WCs	A*2	14.6	29,20
Parede WCs	A*2	64.64	129,28
			158,48

9.3. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

		A	QTD
30% da fachada	A*0.30	417.68	125,30
50% da área interna	A*0.50	841.5	420,75
			546,05

10.1. 96486 - FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P (M2)

		A	QTD
Auditório	A	67.59	67,59
Convivência 1	A	54.69	54,69
Convivência 2	A	45.09	45,09
			167,37


 Eng. George Barbosa de Almeida
 Engenheiro Civil
 CREA - CE 55143

ORÇAMENTO - CURVA ABC

OBRA: Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana
LOCAL: Jaguaruana - CE
CLIENTE: Prefeitura Municipal de Jaguaruana

DATA: 02/10/2018
VERÃO
FONTE SEINFRA 024.1 COM DESONERAÇÃO 87,01%
 SINAPI 2018/05 COM DESONERAÇÃO 89,68%
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI: 27,23%
MES 03/2016
DATA REF. 06/2018

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL %	CL
C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	SERVICO	M2	591,30	27,61	16.325,79	14,770	14,78	A
C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	SERVICO	M2	546,05	28,43	15.524,20	14,0515	28,83	A
C1617	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	SERVICO	M2	841,50	15,28	12.858,12	11,6383	40,47	A
C1209	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA A ÓLEO	SEINFRA	SERVICO	M2	841,50	13,09	11.015,24	9,9703	50,44	B
C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	SERVICO	UN	18,00	519,71	9.354,78	8,4673	58,90	B
C4445	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	SERVICO	M2	129,28	68,14	8.809,14	7,9734	66,88	B
96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO_AF_05/2017_P	SINAPI	SERVICO	M2	167,37	52,52	8.790,27	7,9584	74,83	B
88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR_AF_06/2014	SINAPI	SERVICO	M2	417,68	14,31	5.977,00	5,4100	80,24	C
C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	SERVICO	M2	158,48	26,18	4.149,01	3,7554	84,00	C
C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	SERVICO	M2	8,28	373,93	3.096,14	2,8024	86,80	C
C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	SERVICO	M2	546,05	5,24	2.861,30	2,5899	89,39	C
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	SERVICO	M2	546,05	4,21	2.298,87	2,0808	91,47	C
C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	SEINFRA	SERVICO	UN	3,00	700,27	2.100,81	1,9015	93,37	C
C3001	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	SERVICO	M2	29,20	65,43	1.910,56	1,7293	95,10	C
C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	SERVICO	M2	60,48	13,71	829,18	0,7505	95,85	C
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	SERVICO	M2	6,00	128,31	769,86	0,6968	96,55	C
C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	SERVICO	M2	60,48	12,39	749,35	0,6783	97,23	C
C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	SERVICO	UN	6,00	87,71	526,26	0,4763	97,71	C
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	SERVICO	M2	13,86	37,58	520,86	0,4714	98,18	C
C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	SERVICO	UN	1,00	332,35	332,35	0,3008	98,48	C
C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	SERVICO	UN	15,00	19,14	287,10	0,2589	98,74	C
C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	SERVICO	M3	0,28	1.001,00	280,28	0,2537	98,99	C
C1638	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	SEINFRA	SERVICO	UN	2,00	120,96	241,92	0,2190	99,21	C
C2899	PINTURA LOGOTIPO CAGECE - PROJETO PADRÃO	SEINFRA	SERVICO	UN	1,00	171,06	171,06	0,1548	99,36	C
C1283	EPELHO TIPO CRISMETAL,MOD.P/WC (INSTALADO)	SEINFRA	SERVICO	UN	2,00	82,85	165,70	0,1500	99,51	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC



OBRA: Reforma do Centro de Referência em Assistência Social de Jaguaruana
LOCAL: Jaguaruana - CE
CLIENTE: Prefeitura Municipal de Jaguaruana

DATA: 02/10/2018 **BDI:** 27,23%
FONTE: **VERSÃO:** **HORA:** **MES:** **DATA REF.:**
 SEINFRA 024.1 COM DESONERAÇÃO 87,01% - 09/2016
 SINAPI 2018/05 COM DESONERAÇÃO 88,68% 50,78% 06/2018
 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

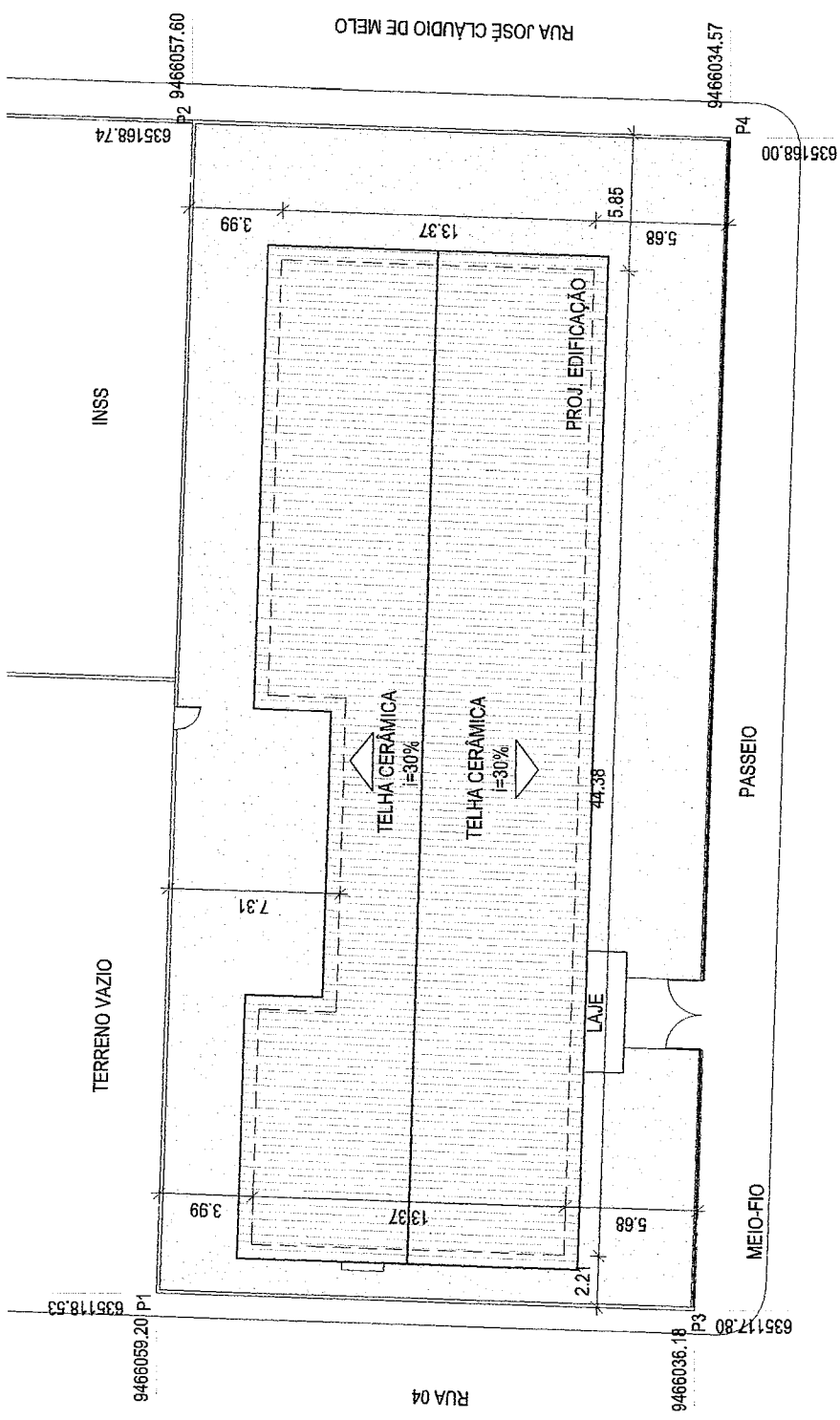
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL %	CL
C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	SERVICO	UN	10,00	15,48	154,80	0,1401	99,66	C
C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	SERVICO	UN	5,00	26,53	132,65	0,1201	99,78	C
C1492	INTERRUPTOR UMA TECLA PARALELO 10A 250V	SEINFRA	SERVICO	UN	7,00	14,47	101,29	0,0917	99,87	C
C1996	PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO)	SEINFRA	SERVICO	UN	2,00	37,93	75,86	0,0687	99,94	C
C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	SERVICO	UN	2,00	35,63	71,26	0,0645	100,00	C
C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	SERVICO	M2	0,00	6,39	0,00	0,0000	100,00	C

Subtotal até 100,00% 110.481,01

Outros 30.083,98

Valor total do Orçamento 140.564,99

Eng.º Roberto Augusto de Sousa
 Engenheiro Civil - CREA - CE 55761-1

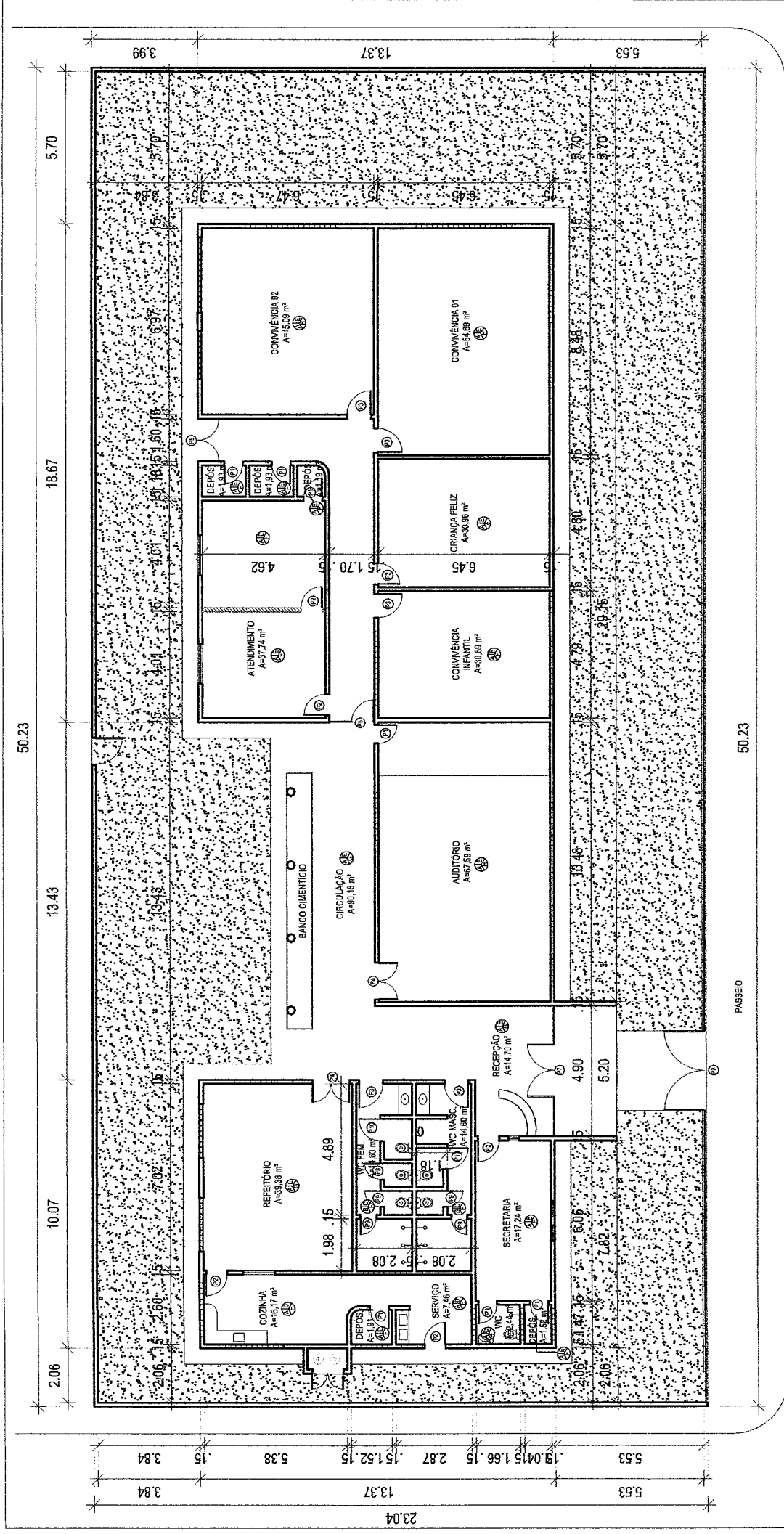


REFORMA CRAS -
 RAIMUNDA AMÉLIA
 DA SILVA

PRANCHA
01/02
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE
 JAGUARUANA
 DESENHOS: PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCAÇÃO
 PROJETO: GEORGE BARBOSA DE ALMEIDA
 CREA/CE 55144

1 PLANTA DE SITUAÇÃO
 ESCALA 1:25

Eng. George Barbosa de Almeida
 Engenheiro Civil
 CREA - CE 55144



1 PLANTA REFORMA
 ESCALA 1:25
 Eng. George Barbosa de Almeida
 Engenheiro Civil
 CREA - CE 55144

REFORMA GRAS - RAIMUNDA AMÉLIA DA SILVA

Jaguaruana
 Governo Municipal de
 Administração: 2013-2016

PRANCHA
02/02

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARUANA
 DESENHOS: PLANTA DE REFORMA
 PROJETO: GEORGE BARBOSA DE ALMEIDA
 CREA/CE 55144

LEGENDA

-----	DEMOLIR
	CONSTRUIR

QUADRO DE ESQUADRIAS

ESQUADRIA	QUANT.
P1 ABRIR - PARANÁ	0,70 X 2,10 07
P2 ABRIR - PARANÁ	0,80 X 2,10 06
P3 ABRIR - PARANÁ	0,90 X 2,10 05
P4 ABRIR - 2FOLHAS COM VISOR	1,40 X 2,10 02
P5 PORTÃO METÁLICO - PINTURA	1,60 X 3,00 01
P6 PORTÃO METÁLICO - PINTURA	1,70 X 3,00 01
P7 PORTÃO METÁLICO - PINTURA	2,00 X 3,00 01
P8 PORTÃO METÁLICO - PINTURA	3,00 X 2,00 01
P9 ABRIR - METÁLICO	0,60 X 1,80 06
P10 ABRIR - METÁLICO	0,80 X 1,80 02

LEGENDA MATERIAIS

PISO	PAREDE	TEITO
A - PISO EXISTENTE		
B - CERÂMICA BRANCA 60X60 PEIX		
C - CERÂMICA BRANCA 60X60 PEIX H=2,10M		
D - REVESTIMENTO EXISTENTE H=1,50M + PINTURA TINTA ACRÍLICA MEIA PAREDE		
E - PINTURA TINTA ACRÍLICA		
F - FORRO EXISTENTE COM PINTURA ACRÍLICA		
G - MADEIRAMENTO EXISTENTE APARENTE		
H - FORRO PVC		



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20180397706

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

GEORGE BARBOSA DE ALMEIDA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **061392791-5**

2. Contratante

Contratante: **Município de Jaguaruana**

CPF/CNPJ: **07.615.750/0001-17**

PRAÇA Francisco adolfo da rocha

Nº: **404**

Complemento:

Bairro: **Centro**

Cidade: **Jaguaruana**

UF: **CE**

CEP: **62823000**

País: **Brasil**

Telefone:

Email: **Finacas@jaguaruana.ce.gov.br**

Contrato: **1**

Celebrado em: **02/10/2018**

Valor: **R\$ 140.564,99**

Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: **Município de Jaguaruana**

CPF/CNPJ: **07.615.750/0001-17**

RUA 3

Nº: **sn**

Complemento:

Bairro: **Cohab**

Cidade: **Jaguaruana**

UF: **CE**

CEP: **62823000**

Telefone:

Email: **Finacas@jaguaruana.ce.gov.br**

Coordenadas Geográficas: **Latitude: 0 Longitude: 0**

Data de Início: **02/10/2018**

Previsão de término: **02/10/2020**

Finalidade: **Outro**

4. Atividade Técnica

17 - EXECUÇÃO

	Quantidade	Unidade
38 - ORÇAMENTO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - ARQUITETURA -> #0824.1 - OBRAS E SERVIÇOS - ARQUITETURA	1,00	un
5 - PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - ARQUITETURA -> #0824.1 - OBRAS E SERVIÇOS - ARQUITETURA	1,00	un
38 - ORÇAMENTO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	1,00	un
5 - PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	1,00	un
5 - PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1003 - INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	1,00	un
38 - ORÇAMENTO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1005 - INSTALAÇÃO SANITÁRIA	1,00	un
5 - PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1005 - INSTALAÇÃO SANITÁRIA	1,00	un
5 - PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1010 - SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	1,00	un
38 - ORÇAMENTO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> EDIFICAÇÃO -> #1177 - ALVENARIA	1,00	un
5 - PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> EDIFICAÇÃO -> #1177 - ALVENARIA	1,00	un
38 - ORÇAMENTO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> SISTEMAS ESTRUTURAIS -> ESTRUTURA -> #1258 - CONCRETO ARMADO	1,00	un
5 - PROJETO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> SISTEMAS ESTRUTURAIS -> ESTRUTURA -> #1258 - CONCRETO ARMADO	1,00	un

7 - FISCALIZACAO

	Quantidade	Unidade
17 - FISCALIZAÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - ARQUITETURA -> #0824.1 - OBRAS E SERVIÇOS - ARQUITETURA	1,00	un
17 - FISCALIZAÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	1,00	un
17 - FISCALIZAÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1003 - INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	1,00	un



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20180397706

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

17 - FISCALIZAÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1005 - INSTALAÇÃO SANITÁRIA	1,00	un
17 - FISCALIZAÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> EDIFICAÇÃO -> #1177 - ALVENARIA	1,00	un
17 - FISCALIZAÇÃO > RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> SISTEMAS ESTRUTURAIS -> ESTRUTURA -> #1258 - CONCRETO ARMADO	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Projeto, orçamento e fiscalização da reforma do centro de referência em ação social do município de Jaguaruana.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ENGENHEIROS CIVIS (ABENC)

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima


GEORGE BARBOSA DE ALMEIDA - CPF: 003.880.153-0
Engenheiro Civil
CREA - CE 55144

_____ de _____ de _____

Local

data

Município de Jaguaruana - CNPJ: 07.615.750/0001-17

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

* Somente é considerada válida a ART quando estiver cadastrada no CREA, quitada, possuir as assinaturas originais do profissional e contratante.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 218,54

Pago em: 11/10/2018

Nosso Número: 8212819845